

군산시 고시 제2010-22호

고 시

1. 군산시 고시제2009-45호로 고시한 군산시 오룡2지구 도시주거환경 개선사업에 대하여 도시및주거환경정비법 제30조에 의한 사업시행계획서를 변경하고 동법 제31조 및 동법 시행령 제42조의 규정에 의거 일반인에게 공람공고하였기에 동법 제28조 시행규칙 제9조의 규정에 따라 그 내용을 다음과 같이 고시합니다.
2. 관계도서는 군산시청(건축과 ☎063-450-4475)에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2010년 03월 일

군 산 시 장

1. 정비사업의 종류 및 명칭 변경없음)

- 종 류 : 주거환경 개선사업(현지개량사업)
- 명 칭 : 오룡2지구 주거환경 개선사업

2. 정비구역의 위치 및 그 면적(변경없음)

- 위 치 : 군산시 오룡동 861-1번지 일원
- 면 적 : 19,455.8㎡

3. 사업시행자의 주소 및 성명(변경없음)

- 주 소 : 군산시 조촌동 888번지
- 성 명 : 군산시장 문 동 신

4. 정비사업의 시행기간(변경없음)

- 시행기간 : 2009. ~ 2012. 12.

4. 사업시행 인가일(변경없음)

- 시행인가일 : 2009.06.

5. 변경사유 및 그내용

- 편입토지 및 지장물 등의 세목 변경(내용 별첨)

군산시 오룡2지구 주거환경개선사업 사 업 시 행(변경)계 획 서

1. 토지이용계획(변경없음)

2. 정비기반시설 및 공동이용시설의 설치계획(변경없음)

○ 공공공지

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
신설	10	공공공지	오룡동861-1번지 일원	-	증)3,616	3,616	-	제2종 일반주거

○ 공공청사부지

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
신설	14	공공청사	오룡동 828-4번지 일원	-	증)1,065	1,065	-	

○ 주차장

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변 경 후		
신설	44	주차장	오룡동 823-6번지 일원	-	증)2,809	2,809	-	

○ 도로

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원							
기정	소로	2	40	8	국지 도로	246 (44)	오룡동 34-19 중로 3-4	오룡동 747-23 소로 3-38	일반 도로	건고 525 (‘67.7.25)	()구역 내 연장
기정	소로	3	38	6	국지 도로	178 (127)	오룡동 867-7 중로 2-3	오룡동 941-1 소로 2-39	일반 도로	건고525 (‘67.7.25)	()구역 내 연장
변경	소로	3	38	6	국지 도로	70 (19)	오룡동 860-1 소로 2-40	오룡동 941-1 소로 2-39	일반 도로	-	()구역 내 연장
기정	소로	3	39	6	국지 도로	125 (103)	오룡동 826-24 소로 2-39	오룡동 871-4 소로 3-40	일반 도로	건고525 (‘68.7.25)	()구역 내 연장
변경	소로	3	39	6	국지 도로	22	오룡동 870-4	오룡동 871-4 소로 3-40	일반 도로	-	()구역 내 연장
기정	소로	3	480	6	국지 도로	98 (98)	오룡동 856-2 소로 3-36	오룡동 871-4 소로 3-39	일반 도로		()구역 내 연장
변경	소로	3	480	6	국지 도로	76 (76)	오룡동 855-11	오룡동 871-4 소로 3-39	일반 도로	-	()구역 내 연장

3. 임시수용시설을 포함한 주민 이주대책(변경없음)

○ 공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률에 의거 대상여부를 검토하여 이주정착금, 주거이전비, 이사비등 지급

4. 세입자의 주거대책(변경없음)

○ 공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률에 의거 대상 여부를 검토하여 주거이전비, 이사비등 지급

5. 임대주택의 건설계획(변경없음)

○ 해당사항 없음

6. 건축물의 높이 및 용적율 등에 관한 건축계획(변경없음)

구 분	계 획 내 용	비 고
용 도	• 허용용도 : 군산시 도시계획조례에 제 30조 제 4항의 규정에 의한 제2종 일반주거지역안에서 건축할 수 있는 건축물	주택용지
	• 공공청사 : 도시 및 주거환경정비법 시행규칙 제 10조 도시계획 시설의 결정 구조 및 설치의 기준 등에 의한 공공청사	공공청사
	• 공공공지 : 국토의 계획 및 이용에 관한법 시행령 제2조 제1항 2호 공공공지(주민편의 및 공공시설)	공공공지
	• 주차장 : 주차장법 제2조 제1호 규정에 의한 주차장	주차장
건폐율	60%이하	
용적률	250%이하	
높 이	-	
층 수	15층이하	

7. 정비사업의 시행과정에서 발생하는 폐기물의 처리계획(변경없음)

○ 지장물 철거 및 정비기반시설 설치시 발생하는 건설 폐재류, 폐콘크리트, 혼합폐기물 등은 성상별, 재활용 가능여부 등으로 분리, 수집하여 위탁처리 업체로 하여금 가능한 재활용 처리하고 나머지는 매립 또는 소각처리토록 함

○ 사업 시행과정에서 발생하는 생활폐기물은 재활용, 소각, 매립등 군산시 쓰레기 처리 계획에 의거 처리할 계획임.

8. 시행규정

1) 정비사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- ▶ 군산시 오룡2지구 주거환경 개선사업
- 2) 정비사업의 시행년도 및 시행방법(변경없음)
 - ▶ 시행년도 : 2009년 ~ 2012년
 - ▶ 시행방법 : 현지개량 방식
- 3) 비용부담 및 회계에 관한 사항(변경없음)
 - ▶ 사업비 : 4,500백만원(국비 50%, 시비 50%)
- 4) 공고, 공람 및 통지의 방법(변경없음)
 - ▶ 공고, 공람 : 시보, 군산시 홈페이지, 삼학동사무소 게시판 등
 - ▶ 통보 : 개별통보
- 5) 토지 및 건축물에 관한 권리의 평가방법에 관한 사항(변경없음)
 - ▶ 감정평가에 의함
- 6) 정비구역의 위치 및 면적(변경없음)
 - ▶ 위 치 : 군산시 오룡동 861-1번지 일원
 - ▶ 면 적 : 19,455.8m²
- 7) 사업시행자의 주소 및 명칭(변경없음)
 - ▶ 주 소 : 군산시 조촌동 888번지
 - ▶ 성 명 : 군산시장
- 8) 변경사유 : 토지 및 건축물 등의 세목 변경(내용 별첨)
- 9) 사업시행자에게 무상양여되는 국·공유지 조서 : (변경없음)
- 10) 기타 관계도서는 군산시청 건축과에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입
니다.

편 입 용 지 조 서

오룡2지구도시주거환경개선사업

일련 번호	구분	토지소재지		지번	지목	단위	지적면적	편입 면적	소유자		이해관계인		
		시	동						성명	주소	성명	주소	권리의종류
1	기정	군산	오룡	846-1	대	m ²	40.0	40.0	이별구	오룡동 846-1			
2	기정	군산	오룡	846-51	도로	m ²	13.0	2.00	건설부				
3	기정	군산	오룡	846-62	도로	m ²	10.0	10.0	건설부	-			
4	기정	군산	오룡	846-49	대	m ²	208.0	208.0	김창덕	오룡동 846-49			
									김재만	오룡동 846-49			
5	기정	군산	오룡	846-34	전	m ²	26.0	26.0	재무부	-			
6	기정	군산	오룡	846-84	대	m ²	43.0	43.0	주영문	익산시 부송동 1040 푸른솔@105-304			
7	기정	군산	오룡	846-101	대	m ²	36.0	36.0	박은정	오룡동 853			
8	기정	군산	오룡	846-120	대	m ²	18.0	18.0	김문자	오룡동 846-2			
									박상봉	오룡동 846-2			
									박상화	오룡동 846-2			
									박상기	오룡동 846-2			
									박은미	오룡동 846-2			
									박상옥	오룡동 846-2			
9	기정	군산	오룡	849	대	m ²	123.0	123.0	장금순	오룡동 849			
10	기정	군산	오룡	850-1	대	m ²	264.0	264.0	김의철	오룡동 850-1			
11	기정	군산	오룡	850-2	대	m ²	195.0	195.0	김동연	오룡동 850-2			
12	기정	군산	오룡	851-1	대	m ²	208.0	208.0	서병화	오룡동 851-1			
13	기정	군산	오룡	852-1	대	m ²	159.0	159.0	박태화	오룡동 853			
									성영철	옥구군 옥산면 당북리 563			
14	기정	군산	오룡	852-2	대	m ²	197.0	197.0	조영곤	오룡동 852-2			
15	기정	군산	오룡	852-3	대	m ²	129.0	129.0	손금례	신풍동 1000-6			
16	기정	군산	오룡	852-5	대	m ²	40.0	40.0	성영철	옥산면 당북리 563			
17	기정	군산	오룡	853	대	m ²	311.0	311.0	박은정	오룡동 853			
18	기정	군산	오룡	854-2	임야	m ²	261.0	261.0	원석재	성산면 여방리 192-1			
19	기정	군산	오룡	854-1	대	m ²	287.0	287.0	김행자	오룡동 854-1			
20	기정	군산	오룡	854-3	대	m ²	50.0	50.0	군산시	-			
21	기정	군산	오룡	855-1	대	m ²	85.0	85.0	라정균	오룡동 855-1			
22	기정	군산	오룡	855-6	대	m ²	56.0	56.0	두오목	삼학동 790-6			
23	기정	군산	오룡	855-4	대	m ²	54.0	54.0	군산시	-			
24	기정	군산	오룡	855-7	대	m ²	99.0	99.0	엄덕자	오룡동 855-7			
25	기정	군산	오룡	855-11	대	m ²	24.0	24.0	군산시	-			
26	기정	군산	오룡	855-12	대	m ²	65.0	65.0	군산시	-			
27	기정	군산	오룡	855-3	대	m ²	71.0	71.0	재무부	-			
28	기정	군산	오룡	855-5	대	m ²	13.0	13.0	최현숙	태백시 황지동 229-16 주공@ 2-301			
29	기정	군산	오룡	856-6	전	m ²	300.0	300.0	학교법인군산기독교학원	오룡동 832-1			
30	기정	군산	오룡	856-12	임야	m ²	724.0	724.0	학교법인군산기독교학원	오룡동 832-1			
31	기정	군산	오룡	857	대	m ²	132.0	132.0	김옥순	오룡동 857			

토지조서

1페이지

일련 번호	구분	토지소재지		지번	지목	단위	지적면적	편입 면적	소유자		이해관계인		
		시	동						성명	주소	성명	주소	권리의종류
32	기정	군산	오룡	858	대	㎡	188.0	188.0	박해임	오룡동 858			
33	기정	군산	오룡	859-2	대	㎡	391.0	391.0	재무부	-			
34	기정	군산	오룡	859-7	대	㎡	118.0	118.0	김옥순	오룡동 857			
									재무부				
35	기정	군산	오룡	859-8	대	㎡	85.0	85.0	안정현	군산시 삼학동 811-1 대우 @ 105/1402			
	변경	군산	오룡	859-8	대	㎡	67/85	67/85					
	기정												
	변경	군산	오룡	859-8	대	㎡	18/85	18/85	재무부				
36	기정	군산	오룡	859-9	대	㎡	64.0	64.0	김희준	오룡동 861-1			
37	기정	군산	오룡	860-1	전	㎡	122.0	122.0	송지대	문화동 34-9			
38	기정	군산	오룡	861-6	대	㎡	456.0	456.0	임영빈	삼학동 888			
	기정								재무부				
39	기정	군산	오룡	861-1	대	㎡	1,147.0	1,147.0	군산시				
									박은재	군산시 오룡동 861-1			
									김옥임	군산시 오룡동 861-1			
									이송인	군산시 삼학동 813-4			
									황남용	군산시 오룡동 861-1			
									진호순	군산시 오룡동 861-1			
									강길수	군산시 오룡동 861-1			
									고종부	군산시 오룡동 861-1			
40	기정	군산	오룡	861-3	도로	㎡	7.0	7.0	최병원	군산시 나운동 1188-5 동산은파@ 나동 101			
41	기정	군산	오룡	861-5	대	㎡	443.0	443.0	군산시	-			
	변경	군산	오룡	861-5	대	㎡			재무부	-			
	기정	군산	오룡	861-5	대	㎡	32/443	32/443	류영애	군산시 삼학동 813-4			
	변경	군산	오룡	861-5	대	㎡	35/443	35/443	김수임	완주군 용진면 상삼리 201	용진농협	완주군 용진면 상운리 85	근저당
	기정	군산	오룡	861-5	대	㎡	29/443	29/443	이순근	군산시 오룡동 861-2			
	변경	군산	오룡	861-5	대	㎡	111/443	111/443	박건행	군산시 오룡동 861-5			
	기정	군산	오룡	861-5	대	㎡	40/443	40/443	정창봉				
	변경	군산	오룡	861-5	대	㎡				군산시 오룡동 828-13			
									재무부	-			
42	기정	군산	오룡	861-2	대	㎡	658	658	윤석란	군산시 오룡동 861-2			
									류영애	군산시 삼학동 813-4			
42	기정	군산	오룡	861-2	대	㎡	658	658	윤완섭	군산시 오룡동 861-2			
									김생호	군산시 경암동 659-10			
43	기정	군산	오룡	861-4	도로	㎡	225.0	225.0	김수임	완주군 용진면 상삼리 201	용진농협	완주군 용진면 상운리 85	근저당
									재무부				

일련 번호	구분	토지소재지		지번	지목	단위	지적면적	편입 면적	소유자		이해관계인		
		시	동						성명	주소	성명	주소	권리의종류
44	기정	군산	오룡	861-9	대	㎡	35.0	35.0	김종국	오룡동 828-30			
45	기정	군산	오룡	861-10	대	㎡	12.0	12.0	이중춘	오룡동 861-6			
46	기정	군산	오룡	861-11	대	㎡	13.0	13.0	백순남	경기도 연천군 군남면 남계리 137			
47	기정	군산	오룡	861-12	대	㎡	14.0	14.0	김상규	오룡동 828-9			
48	기정	군산	오룡	861-13	대	㎡	77.0	77.0	김경순	안산시 고잔동 산 99			
49	기정	군산	오룡	861-14	대	㎡	35.0	35.0	정옥남	삼학동 312-10			
50	기정	군산	오룡	861-15	대	㎡	24.0	24.0	오동화	오룡동 861-6			
51	기정	군산	오룡	861-17	대	㎡	71.0	71.0	강용덕	오룡동 861-6			
52	기정	군산	오룡	861-19	대	㎡	52.0	52.0	박성근	익산시 마동 137-1 주공@ 206-302			
53	기정	군산	오룡	861-16	대	㎡	10.0	10.0	오동화	오룡동 861-6			
54	기정	군산	오룡	861-18	대	㎡	35.0	35.0	강용덕	오룡동 861-6			
55	기정	군산	오룡	861-20	대	㎡	20.0	20.0	박성근	익산시 마동 137-1 주공@ 206-302			
56	기정	군산	오룡	861-21	대	㎡	22.0	22.0	김중술	미룡동 산북3차 부향하나로@ 1025			
57	기정	군산	오룡	862-1	대	㎡	66.0	66.0	권유남	삼학동 787-37			
58	기정	군산	오룡	862-4	대	㎡	93.0	93.0	안예섭	오룡동 862-7			
59	기정	군산	오룡	862-5	대	㎡	126.0	126.0	이정옥	문화동 14-42			
60	기정	군산	오룡	862-6	대	㎡	202.0	202.0	문정실	삼학동 789-5			
61	기정	군산	오룡	862-2	대	㎡	63.0	63.0	조중구	오룡동 869			
62	기정	군산	오룡	862-3	대	㎡	69.0	69.0	김대수	오룡동 863			
63	기정	군산	오룡	864-1	대	㎡	375.0	375.0	유창환	오룡동 864			
64	기정	군산	오룡	864-3	대	㎡	43.0	43.0	박원규	신영동 6-41			
65	기정	군산	오룡	864-4	대	㎡	33.0	33.0	박노석	오룡동 864			
66	기정	군산	오룡	864-2	대	㎡	112.0	112.0	조판녀	오룡동 864-2			
67	기정	군산	오룡	864-6	대	㎡	110.0	110.0	이정업	오룡동 864-6			
68	기정	군산	오룡	864-7	대	㎡	136.0	136.0	김만경	오룡동 864-7			
69	기정	군산	오룡	864-8	대	㎡	122.0	122.0	홍남식	조촌동 903-2 현대@ 102-1003			
70	기정	군산	오룡	865-1	대	㎡	165.0	165.0	안진수	오룡동 865-1			
71	기정	군산	오룡	865-3	대	㎡	122.0	122.0	박순철	창성동 115-2			
72	기정	군산	오룡	865-4	대	㎡	122.0	122.0	김숙자	인천 남구주안동 1250 쌍용@ 8-903			
									김순곤	인천 서구 가좌동 7 주공@ 7-105			
									김희선	익산시 남중동 499-1			
73	기정	군산	오룡	866-2	도로	㎡	17.0	17.0	황기석	옥구면 옥봉리 1446			
74	기정	군산	오룡	867-1	대	㎡	73.0	73.0	주호례	창원시 대방동 대방지구 37브릭 1노트 대방성원임대@ 5-1104			
75	기정	군산	오룡	867-2	대	㎡	89.0	89.0	문자성	익산시 영등동 80 우남샘물타운 101-1510			
76	기정	군산	오룡	867-3	대	㎡	106.0	106.0	박종남	오룡동 867-3			
77	기정	군산	오룡	868-1	대	㎡	370.0	370.0	김옥자	경장동 495-19			
									이해영	경장동 495-19			
78	기정	군산	오룡	868-2	도로	㎡	3.0	3.0	김대수	오룡동 863			
79	기정	군산	오룡	869-1	대	㎡	251.0	251.0	전경중	삼학동 812-17			
80	기정	군산	오룡	869-2	도로	㎡	7.0	7.0	양태식	오룡동 869-1			
81	기정	군산	오룡	871-3	대	㎡	92.0	92.0	이용만	문화동 901-3			

토지조서

3페이지

일련 번호	구분	토지소재지		지번	지목	단위	지적면적	편입 면적	소유자		이해관계인		
		시	동						성명	주소	성명	주소	권리의종류
82	기정	군산	오룡	871-5	전	㎡	50.0	41.0	군산시	-			
83	기정	군산	오룡	871-10	대	㎡	17.0	16.0	군산시	-			
84	기정	군산	오룡	871-2	도로	㎡	40.0	40.0	군산시	-			
85	기정	군산	오룡	871-6	전	㎡	26.0	26.0	군산시	-			
86	기정	군산	오룡	871-7	대	㎡	188.0	188.0	안흥준	선양동 923-1			
87	기정	군산	오룡	871-8	대	㎡	179.0	179.0	이갑세	오룡동 871-8			
88	기정	군산	오룡	871-1	대	㎡	199.0	199.0	전복례	오룡동 871-1			
89	기정	군산	오룡	871-4	도로	㎡	56.0	2.0	박명수	오룡동 872			
									서덕순	오룡동 872			
									박영자	서울 서대문구 남가좌동 260-219			
									박혜자	신흥동 34			
									박복희	오룡동 872			
									박혜숙	오룡동 872			
90	기정	군산	오룡	872-1	대	㎡	204.0	204.0	박명철	오룡동 872			
									김순래	오룡동 872-1			
									황인창	문화동 903-1 삼학연립 나동 103			
									강병수	나운동 501 나운3차 현대@ 304-901			
									김용성	삼학동 787-7			
									재무부	-			
95	기정	군산	오룡	872-11	도로	㎡	20.0	20.0	건설부	-			
									김중환	오룡동 872-20			
96	기정	군산	오룡	872-20	대	㎡	248.0	248.0	성영자	오룡동 864-3			
									재무부	-			
97	기정	군산	오룡	872-13	대	㎡	116.0	116.0	이종보	서울 강남구 삼성동 145-23			
98	기정	군산	오룡	872-4	대	㎡	94.0	94.0	군산시	-			
99	기정	군산	오룡	872-23	대	㎡	11.0	11.0	군산시	-			
100	기정	군산	오룡	872-15	대	㎡	200.0	200.0	김모영	나운동 489 금호타운 103-1404			
									김병환	나운동 153-12 나운1차 서호@104-203			
									김공석	나운동 153-12 나운1차 서호@104-203			
									최순영	나운동 153-12 나운1차 서호@104-203			
									김미숙	문화동 26 삼성@1-103			
101	기정	군산	오룡	872-17	대	㎡	93.0	93.0	이종보	서울 강남구 삼성동 145-23			
102	기정	군산	오룡	872-16	대	㎡	202.0	202.0	조해남	오룡동 872-16			
103	기정	군산	오룡	872-21	대	㎡	79.0	79.0	군산시	-			
104	기정	군산	오룡	872-24	대	㎡	9.0	9.0	군산시	-			
105	기정	군산	오룡	822-1	대	㎡	262.0	262.0	고영관	금암동 73-127			
106	기정	군산	오룡	822-6	대	㎡	76.0	76.0	박명신	금암동 73-127			
107	기정	군산	오룡	822-4	전	㎡	43.0	43.0	이창희	오룡동 822-6			
108	기정	군산	오룡	822-3	도로	㎡	46	46	김선일	삼학동 796-54			
									박명수	오룡동 872-2			
									서덕순	오룡동 872-2			
									박복희	오룡동 872-2			

토지조서

4페이지

일련 번호	구분	토지소재지		지번	지목	단위	지적면적	편입 면적	소유자		이해관계인		
		시	동						성명	주소	성명	주소	권리의종류
108	기정	군산	오룡	822-3	도로	㎡	46	46	박혜숙	오룡동 872-2			
									박명철	오룡동 872-2			
									박영자	서울 서대문구 남가좌동 260-219			
									박혜자	신흥동 34			
109	기정	군산	오룡	822-8	도로	㎡	4.0	4.0	채규천	명산동 18-10			
110	기정	군산	오룡	823-6	전	㎡	222.0	222.0	이예순	오룡동 823-1			
	변경	군산	오룡	823-6	전	㎡	222(5/12)	222(5/12)					
	기정								김상수	오룡동 823-1			
	변경	군산	오룡	823-6	전	㎡	222(3/12)	222(3/12)					
	기정								김상범	오룡동 823-1			
	변경	군산	오룡	823-6	전	㎡	222(2/12)	222(2/12)					
	기정								김효영	오룡동 823-1			
	변경	군산	오룡	823-6	전	㎡	222(2/12)	222(2/12)					
111	기정	군산	오룡	823-1	전	㎡	151.0	151.0	이순열	오룡동 827-5			
112	기정	군산	오룡	827-5	대	㎡	82.0	82.0	이순열	오룡동 827-5			
113	기정	군산	오룡	827-2	도로	㎡	41.0	41.0	이순열	오룡동 827-5			
114	기정	군산	오룡	827-1	대	㎡	223.0	213.0	이정순	전주시 덕진구 인후동1가 852-3			
115	기정	군산	오룡	828-22	대	㎡	69.0	69.0	김상태	오룡동 828-25			
116	기정	군산	오룡	828-21	대	㎡	66.0	66.0	백윤기	오룡동 828			
117	기정	군산	오룡	828-8	도로	㎡	122.0	122.0	백순남	경기도 연천군 군남면 남계리 137			
118	기정	군산	오룡	828-30	대	㎡	56.0	56.0	김정분	중동 230-3			
119	기정	군산	오룡	828-29	대	㎡	10.0	10.0	김정분	중동 230-3			
120	기정	군산	오룡	828-28	대	㎡	10.0	10.0	이종춘	오룡동 828			
121	기정	군산	오룡	828-27	대	㎡	10.0	10.0	김종국	오룡동 828-30			
122	기정	군산	오룡	828-26	대	㎡	20.0	20.0	김상태	오룡동 828-25			
123	기정	군산	오룡	828-25	대	㎡	17.0	17.0	임영빈	삼학동 888			
124	기정	군산	오룡	828-20	대	㎡	50.0	50.0	백순남	오룡동 828			
125	기정	군산	오룡	828-16	대	㎡	40.0	40.0	윤성한	오룡동 828-16			
126	기정	군산	오룡	828-9	대	㎡	13.0	13.0	김상규	오룡동 828-9	신한카드	서울 중구 태평로2가 120	가압류
127	기정	군산	오룡	828-14	대	㎡	23.0	23.0	최점수	오룡동 828-9			
128	기정	군산	오룡	828-19	대	㎡	50.0	50.0	김창옥	명산동 92			
129	기정	군산	오룡	828-13	대	㎡	50.0	50.0	정창봉	오룡동 828-13			
130	기정	군산	오룡	828-12	대	㎡	122.0	122.0	신상문	오룡동 828-12			
131	기정	군산	오룡	828-11	대	㎡	73.0	73.0	최정례	서울 서초구 양재동 12-4			
132	기정	군산	오룡	828-4	전	㎡	426.0	389.0	서영임	소룡동 1349 금강골드빌@ 101-903			
133	기정	군산	오룡	828-2	대	㎡	112.0	112.0	박정봉	해망동 1004			
134	기정	군산	오룡	828-15	대	㎡	102.0	102.0	김복순	오룡동 828-10			
135	기정	군산	오룡	828-17	대	㎡	102.0	102.0	백기천	오룡동 828			
136	기정	군산	오룡	828-18	대	㎡	159.0	159.0	고면곤	오룡동 828-18			
137	기정	군산	오룡	941-13	대	㎡	634.1	634.1	서영임	소룡동 1349 금강골드빌@ 101-903			
138	기정	군산	오룡	941-2	대	㎡	91.9	91.9	군산시	-			

토지조서

5페이지

일련 번호	구분	토지소재지		지번	지목	단위	지적면적	편입 면적	소유자		이해관계인		
		시	동						성명	주소	성명	주소	권리의종류
139	기정	군산	오룡	941-1	대	㎡	135.5	135.5	신건호	신평동 892-8 월명@ 씨동 503			
									신전호	군산시 수송동 33-1 제일@ 102/1211			
									신건호	군산시 나운동 835 주공3@ 116/406			
140	기정	군산	오룡	832-99	도로	㎡	2,244.0	26.0	군산시	-			
141	기정	군산	오룡	893	도로	㎡	2,001.0	152.0	건설부	-			
									군산시				
142	기정	군산	오룡	943	도로	㎡	5,351.7	731.0	군산시	-			
143	기정	군산	오룡	851-2	도로	㎡	13.0	13.0	신희자	오룡동 851			
144	기정	군산	오룡	850-5	도로	㎡	13.0	13.0	김동언	오룡동 850-2			
145	기정	군산	오룡	850-4	도로	㎡	7.0	7.0	김동언	오룡동 850-2			
146	기정	군산	삼학	812-1	대	㎡	85.9	85.9	배정숙	삼학동 812-1			
147	기정	군산	삼학	812-2	대	㎡	146.1	146.1	고성옥	삼학동 812-2			
148	기정	군산	삼학	812-3	대	㎡	171.9	171.9	두복용	삼학동 812-3			
149	기정	군산	삼학	812-17	대	㎡	71.4	71.4	전경중	나운동 51-19			
150	기정	군산	삼학	812-32	대	㎡	120.0	120.0	김재옥	삼학동 888-203			
151	기정	군산	삼학	874-15	도로	㎡	7.0	7.0	건설교통부				
152	기정	군산	삼학	874-16	도로	㎡	10.0	10.0	조덕녀	삼학동 874			

오룡 2지구 편입 지장물(변경) 조서

번호	당초	토지소재지		편입면적 (㎡)	건 축 물 현 황						비고
		동	지번		물건명	구 조		연면적	소유자성명	소유자주소	
1	기정	오룡	846-1	40.0	근린생활시설	철근콘크리트	슬라브	30.29	배용남	오룡동 846-1	
					단독주택	철근콘크리트	슬라브	27.29	배용남	오룡동 846-1	
4	기정	오룡	846-49	208.0	단독주택	연와조	슬라브	54.00	김창덕	오룡동 846-49	
					단독주택	연와조	슬라브	49.44	김재만	오룡동 846-49	
					근린생활시설	연와조	슬라브	41.04	김창덕	오룡동 846-49	
6	기정	오룡	846-84	43.0	단독주택	시멘트벽돌조	토기와	29.30	주영문	익산시 부송동 1040 푸른솔@ 105-304	
					단독주택	시멘트블럭조	슬라브	5.10	주영문	익산시 부송동 1040 푸른솔@ 105-304	
9	기정	오룡	849	123.0	단독주택	경량철골조	샌드위치판넬	49.30	장금순	오룡동 849	
					창고	경량철골조	스레이트	9.24	장금순	오룡동 849	
10	기정	오룡	850-1	264.0	단독주택	연와조	슬라브	77.04	김의철	오룡동 850-1	
					단독주택	연와조	슬라브	20.29	김의철	오룡동 850-1	
11	기정	오룡	850-2	195.0	단독주택	시멘트블럭조	스레이트	33.20	김동언	오룡동 850-2	
					단독주택	철근콘크리트	슬라브	11.90	김동언	오룡동 850-2	
					단독주택	연와조	슬라브	79.10	김동언	오룡동 850-2	
12	기정	오룡	851-1	208.0	단독주택	시멘트벽돌조	슬라브	86.28	서병화	오룡동 851-1	
					단독주택	철근콘크리트	슬라브	13.90	서병화	오룡동 851-1	
					창고	시멘트블럭조	슬라브	2.80	서병화	오룡동 851-1	
					단독주택	시멘트벽돌조	슬라브	39.00	서병화	오룡동 851-1	
13	기정	오룡	852-1	159.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	29.09	성영철	옥산면 당북리 563	
					단독주택	시멘트블록조	스레이트	61.00	성영철	옥산면 당북리 563	
14	기정	오룡	852-2	197.0	단독주택	연와조	슬라브	90.70	조영근	오룡동 852-2	
					창고	시멘트블럭조	슬라브	3.90	조영근	오룡동 852-2	
15	기정	오룡	852-3	129.0	단독주택	철근콘크리트	슬라브	67.20	손금례	신흥동 1000-6	
					기타	연와조	슬라브	12.40	손금례	월명동 7-3 다원파크빌 101-1103	
17	기정	오룡	853	311.0	단독주택	시멘트벽돌조	시멘트기와	68.35	박은정	오룡동 853	
					창고	시멘트블록조	스레이트	10.41	박은정	오룡동 853	
					단독주택	시멘트블록조	슬라브	37.80	박은정	오룡동 853	
					단독주택	시멘트블록조	슬라브	2.80	박은정	오룡동 853	
					단독주택	시멘트블록조	슬라브	4.50	박은정	오룡동 853	
					단독주택	시멘트블록조	슬라브	5.10	박은정	오룡동 853	
					단독주택	시멘트블록조	슬라브	4.80	박은정	오룡동 853	
18	기정	오룡	854-2	261.0	단독주택	목조	토기와	42.80	최상조	오룡동 854-2	
					단독주택	목조	토기와	15.40	최상조	오룡동 854-2	
					단독주택	시멘트블록조	슬라브	22.30	최상조	오룡동 854-2	

번호	당초	토지소재지		편입면적 (㎡)	건 축 물 현 황						비고
		동	지번		물건명	구 조		연면적	소유자성명	소유자주소	
19	기정	오룡	854-1	287.0	단독주택	목조	토기와	71.10	안유두	오룡동 854-1	
					단독주택	시멘트블록조	스레이트	34.60	안유두	오룡동 854-1	
					단독주택	시멘트벽돌조	슬라브	29.90	안유두	오룡동 854-1	
21	기정	오룡	855-1	85.0	단독주택	시멘트벽돌조	슬라브	53.69	라정균	오룡동 855-1	
					단독주택	시멘트벽돌조	슬라브	30.83	라정균	오룡동 855-1	
					단독주택	시멘트벽돌조	슬라브	6.48	라정균	오룡동 855-1	
22	기정	오룡	855-6	56.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	26.20	두오목	오룡동 855-6	
23	기정	오룡	855-4	54.0	단독주택	목조	스레이트	44.20	문미자	전주시 완산구 서신동 961 동아한일@ 106-606	
24	기정	오룡	855-7	99.0	단독주택	시멘트벽돌조	스레이트	37.40	엄덕자	오룡동 855-7	
					단독주택	시멘트블록조	슬라브	7.20	엄덕자	오룡동 855-7	
31	기정	오룡	857	132.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	118.60	김옥순	오룡동 857	
					단독주택	시멘트블록조	스레이트	17.30	김옥순	오룡동 857	
32	기정	오룡	858	188.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	62.70	박해임	오룡동 858	
					단독주택	시멘트블록조	스레이트	21.60	박해임	오룡동 858	
33	기정	오룡	859-2	391.0	단독주택	철파이프조	스레이트	31.50	박흥선	오룡동 859-2	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	34.00	문기열	인천 서구 가정동 341-15 하나@ 101-504	
	변경	오룡	859-2	391.0	단독주택	조적조	스레이트	38.71	김희준	군산시 오룡동 861-1	
					단독주택	조적조	슬라브	4.56			
	기정		859-2			단독주택	시멘트블록조	스레이트	32.30	심정순	오룡동 859-2
					단독주택	시멘트블록조	슬라브	14.10	심정순	오룡동 859-2	
35	기정	오룡	859-8	85.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	44.20	안종철	산북동 3602-4 부향하나로@ 504	
					창고및화장실	시멘트블록조	스레이트	13.17	안종철	산북동 3602-4 부향하나로@ 504	
	변경	오룡	859-8	85.0	주택	조적조	스레이트	61.40	안정현	삼학동 대우 @ 105/1402	
					목욕탕/화장실	조적조	스라브	6.40			
					보일러실	조적조	스레이트	2.40			
					보일러실	조적조	스레이트	5.64			
36	기정	오룡	859-9	64.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	52.58	심정수	오룡동 859-9	
					단독주택	시멘트블록조	스레이트	5.25	심정수	오룡동 859-9	
37	기정	오룡	860-1	122.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	88.21	송지대	오룡동 860-1	
38	기정	오룡	861-6	456.0	노인회관	시멘트블록조	슬라브	25.80	오룡 청봉 노인정	오룡동 861-1	
					단독주택	시멘트블록조	스레이트	33.71	최윤희	오룡동 861-1	
					단독주택	시멘트블록조	슬라브	32.14	군산시	-	
					단독주택	시멘트블록조	스레이트	43.77	군산시	-	
39	기정	오룡	861-1	1,147.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	32.61	임유제	861-1	
	변경	오룡	861-1	1,147.0	단독주택	조적조	스레이트	32.61	김희준	군산시 오룡동 861-1	
					보일러실	목조	스레이트	1.00			

번호	당초	토지소재지		편입면적 (㎡)	건 축 물 현 황						비고	
		동	지번		물건명	구 조		연면적	소유자성명	소유자주소		
	기정	오룡	861-1	1,147.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	44.29	고종부	옥도면 야미도리 산 27		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	17.78	윤명신	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	17.78	윤명신	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	32.11	마영래	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	32.47	백갑용	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	12.58	박계옥	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	48.40	정용철	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	29.87	정용철	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	40.40	최춘자	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	7.79	최춘자	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	26.00	이순자	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	48.80	최한수	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블럭조	슬라브	6.24	최한수	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블럭조	스레이트	25.16	김미자	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	23.04	박은재	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블럭조	스레이트	5.40	박은재	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블럭조	스레이트	15.75	윤복만	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블럭조	스레이트	6.30	윤복만	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블럭조	스레이트	20.77	이순군	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	11.44	-	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	36.00	군산시	-		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	10.50	군산시	-		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	37.17	이충례	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	11.40	이충례	861-1		
	기정				보일러실	시멘트블록조	스레이트	3.90	이충례	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	36.82	채동만	861-1		
	기정				창고	시멘트블록조	스레이트	2.00	채동만	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	40.98	강혜영	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	20.72	왕옥순	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	7.92	왕옥순	861-1		
	기정				창고	시멘트블록조	스레이트	1.00	왕옥순	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	37.24	김수남	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	12.27	김수남	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	31.08	황남용	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	8.83	황남용	861-1		
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	33.11	박복례	861-1		
		기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	13.68	박복례	861-1	
		기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	64.16	문양수	861-1	
		기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	2.85	문양수	861-1	
		기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	23.33	문양수	861-1	

번호	당초	토지소재지		편입면적 (㎡)	건 축 물 현 황						비고
		동	지번		물건명	구 조		연면적	소유자성명	소유자주소	
41	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	26.04	관	-	
	기정	오룡	861-5	443	단독주택	시멘트블록조	스레이트	65.29	이영주	861-5	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	8.50	이영주	861-5	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	61.44	김수임	861-5	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	18.99	이순군	861-1	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	15.84	이순군	861-1	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	70.10	박건행	861-5	
	변경	오룡	861-5	443	단독주택	조적조	판넬/기와	61.76	박건행		
	오룡	861-5	443	창고	조적조	합석	8.47				
42	기정	오룡	861-2	658.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	29.12	윤완섭	861-2	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	29.12	윤완섭	861-2	
	기정	오룡	861-2		단독주택	시멘트블록조	스레이트	123.73	김용수	861-2	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	54.00	김용수	861-2	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	10.80	김생호	옥산면 남내리 676-2	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	52.10	-	-	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	7.75	-	-	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	37.08	신병섭	861-1	
	기정				보일러실	시멘트블록조	스레이트	3.15	신병섭	861-1	
	기정				화장실	시멘트블록조	슬라브	26.00	공동	861-1	
	기정				단독주택	시멘트블록조	슬라브	36.42	양연순	익산시 영등동 821 영등3차 제일@ 501-1401	
	기정				창고	시멘트블록조	스레이트	4.21	양연순	"	
	기정				화장실	시멘트블록조	스레이트	1.00	양연순	"	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	38.08	유영애	861-1	
43	기정	오룡	861-4	225.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	36.45	양연순	익산시 영등동 821 영등3차 제일@ 501-1401	
					단독주택	시멘트블록조	스레이트	11.70	양연순	"	
					창고	시멘트블록조	스레이트	7.20	양연순	"	
45	기정	오룡	861-10	12.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	26.04	이종춘		
46	기정	오룡	861-11	13.0	단독주택	시멘트블록조	기와	39.60	백순남	오룡동 828-20	
47	기정	오룡	861-12	14.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	31.82	김상규	828-9	
48	기정	오룡	861-13	77.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	51.84	김경순	시흥시 거모동 1474- 1 일우@ 7-113	
					창고	시멘트블록조	스레이트	6.24	김경순	"	
49	기정	오룡	861-14	35.0	주택	시멘트블록조	슬라브	21.10	정옥님	나운동 401 삼성@ 111-102	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	13.00	정옥님	나운동 401 삼성@ 111-102	
50	기정	오룡	861-15	24.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	18.60	오동화	삼학동 811-1 대우@ 105-101	
51	기정	오룡	861-17	71.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	68.60	강용덕	오룡동 861-6	
	기정				단독주택	시멘트블록조	슬라브	18.60	강용덕	오룡동 861-6	
	기정				창고및화장실	시멘트블록조	슬라브	3.52	강용덕	오룡동 861-6	

번호	당초	토지소재지		편입면적 (㎡)	건 축 물 현 황						비고
		동	지번		물건명	구 조		연면적	소유자성명	소유자주소	
52	기정	오룡	861-19	52.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	38.10	박성근	익산 마동 137-1 주공@ 206-302	
	기정				창고및화장실	시멘트블록조	슬라브	12.20	박성근	"	
54	기정	오룡	861-18	35.0	단독주택	시멘트벽돌조	스레이트	28.00	강용덕	오룡동 861-1	
	기정				단독주택	시멘트벽돌조	슬라브	9.90	강용덕	오룡동 861-1	
55	기정	오룡	861-20	20.0	단독주택	시멘트블록조	슬라브	4.95	박성근	송산 마동 137-1 주공@ 206-302	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	7.26	박성근	"	
	기정				창고및화장실	시멘트블록조	스레이트	1.95	박성근	"	
56	기정	오룡	861-21	22.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	28.16	김중술	861-21	
57	기정	오룡	862-1	66.0	주택	시멘트벽돌조	슬라브	40.80	권유남	삼학동 787-37	
	기정				주택	연와조	슬라브	33.90	권유남	삼학동 787-37	
	기정				변소	시멘트벽돌조	슬라브	1.40	권유남	삼학동 787-37	
58	기정	오룡	862-4	93.0	단독주택	시멘트블록조	토기와	47.60	안예섭	오룡동 862-4	
	기정				단독주택	시멘트블록조	슬라브	5.10	안예섭	오룡동 862-4	
59	기정	오룡	862-5	126.0	단독주택	시멘트벽돌조	토기와	49.50	이정옥	오룡동 862-5	
60	기정	오룡	862-6	202.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	36.00	문정실	삼학동 789-5	
	기정				단독주택	시멘트블록조	합석	2.60	문정실	삼학동 789-5	
63	기정	오룡	864-1	375.0	단독주택	시멘트벽돌조	토기와	58.10	유창환	서흥남동 764-6 서흥프라자 301	
	기정				단독주택	시멘트벽돌조	토기와	59.30	유창환	"	
	기정				단독주택	시멘트벽돌조	슬라브	7.10	유창환	"	
	기정				단독주택	시멘트벽돌조	슬라브	15.70	유창환	"	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	41.10	유창환	"	
64	기정	오룡	864-3	43.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	54.40	박원규	신영동 6-41	
66	기정	오룡	864-2	112.0	단독주택	시멘트벽돌조	토기와	49.70	조판여	오룡동 864-2	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	8.50	조판여	오룡동 864-2	
67	기정	오룡	864-6	110.0	단독주택	시멘트블록조	토기와	35.90	이정업	나운동 153-12 나운1차서호@ 101	
	기정				단독주택	시멘트블록조	슬라브	3.60	이정업	"	
68	기정	오룡	864-7	136.0	단독주택	시멘트벽돌조	토기와	49.60	김만경	오룡동 864-7	
69	기정	오룡	864-8	122.0	단독주택	시멘트벽돌조	토기와	52.90	홍남식	조촌동 903-2 現代@ 102-1003	
70	기정	오룡	865-1	165.0	단독주택	연와조	슬라브	62.10	문영구	오룡동 865-1	
	기정				단독주택	시멘트벽돌조	슬라브	21.75	문영구	오룡동 865-1	
71	기정	오룡	865-3	122.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	54.40	박순철	오룡동 865-3	
72	기정	오룡	865-4	122.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	57.80	김숙자	인천 남구 주안동 1250 쌍용@ 8-903	
74	기정	오룡	867-1	73.0	단독주택	시멘트벽돌조	토기와	47.50	주호례	창원시 대방동 대방지구 37브럭 1노트 대방성원임대@ 5-1104	

번호	당초	토지소재지		편입면적 (㎡)	건 축 물 현 황					비고
		동	지번		물건명	구 조	연면적	소유자성명	소유자주소	
75	기정	오룡	867-2	89.0	단독주택	시멘트벽돌조	토기와	42.97	문자성	익산시 영등동 800 우남샘물타운 101-1510
76	기정	오룡	867-3	106.0	단독주택	시멘트벽돌조	토기와	46.40	박종남	수원시 영통구 영통동 973-3 벽적골 두산@ 805-1205
	기정				단독주택	시멘트블록조	슬라브	4.90	박종남	수원시 영통구 영통동 973-3 벽적골 두산@ 805-1205
77	기정	오룡	868-1	370.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	49.80	김옥자	경장동 495-19
79	기정	오룡	869-1	251.0	단독주택	시멘트벽돌조	토기와	72.20	전경중	삼학동 812-17
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	31.70	전경중	삼학동 812-17
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	20.00	전경중	삼학동 812-17
81	기정	오룡	871-3	92.0	단독주택	시멘트벽돌조	슬라브	64.05	이용만	오룡동 871-3
	기정				단독주택	연와조	시멘트기와	55.93	이용만	오룡동 871-3
	기정				창고	시멘트벽돌조	슬라브	3.97	이용만	오룡동 871-3
86	기정	오룡	871-7	188.0	단독주택	연와조	슬라브	118.75	안홍준	오룡동 871-7
87	기정	오룡	871-8	179.0	단독주택	연와조	토기와	80.20	이갑세	오룡동 871-8
	기정				단독주택	철근콘크리트	슬라브	20.10	이갑세	오룡동 871-8
	기정				단독주택	연와조	슬라브	37.40	이갑세	오룡동 871-8
88	기정	오룡	871-1	199.0	단독주택	연와조	토기와	73.50	전복례	오룡동 871-1
	기정				단독주택	시멘트벽돌조	슬라브	11.20	전복례	오룡동 871-1
90	기정	오룡	872-1	204.0	단독주택	시멘트블록조	토기와	100.10	김순래	오룡동 872-1
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	35.90	김순래	오룡동 872-1
92	기정	오룡	872-8	347.0	단독주택	연와조	슬라브	91.24	강병수	나운동 501 나운3차현대@ 304-901
	기정				단독주택	연와조	슬라브	65.12	강병수	"
93	기정	오룡	872-5	256.0	단독주택	시멘트블록조	슬라브	3.90	김용성	나운동 45-7 나운주공5단지@ 510
	기정				단독주택	연와조	슬라브	90.10	김용성	"
96	기정	오룡	872-20	248.0	창고	조적조	기와	17.82	김중환	오룡동 872-20
	기정				근린생활시설	조적조	기와	89.76	김중환	오룡동 872-20
	기정				단독주택	연와조	토기와	78.50	성영자	오룡동 864-3
	기정				단독주택	시멘트블록조	슬라브	13.60	성영자	오룡동 864-3
100	기정	오룡	872-15	200.0	단독주택	시멘트벽돌조	슬라브	70.62	김모영	나운동 153-12 나운1차 서호@ 104-203
	기정	오룡	872-15		단독주택	연와조	토기와	58.41	김모영	"
102	기정	오룡	872-16	202.0	단독주택	연와조	슬라브	50.30	조해남	오룡동 872-16
	기정				단독주택	연와조	슬라브	9.00	조해남	오룡동 872-16
105	기정	오룡	822-1	262.0	근린생활시설	철근콘크리트	슬라브	138.30	박명신	군산시 금암동 73-12
	기정				근린생활시설	철근콘크리트	슬라브	140.10	박명신	군산시 금암동 73-12
	기정				근린생활시설	철근콘크리트	슬라브	138.30	박명신	군산시 금암동 73-12
	기정				근린생활시설	시멘트벽돌조	토기와	17.60	박명신	군산시 금암동 73-12
	기정				근린생활시설	시멘트블록조	슬라브	28.40	박명신	군산시 금암동 73-12
106	기정	오룡	822-6	76.0	단독주택	연와조	슬라브	41.60	이창희	오룡동 822-6
	기정				단독주택	시멘트벽돌조	슬라브	12.30	이창희	오룡동 822-6
	기정				단독주택	연와조	토기와	35.60	이창희	오룡동 822-6

번호	당초	토지소재지		편입면적 (㎡)	건 축 물 현 황						비고
		동	지번		물건명	구 조		연면적	소유자성명	소유자주소	
110	기정	오룡	823-6	222.0	단독주택	시멘트블록조	슬라브	57.10	이예순	오룡동 823-1	
					창고	시멘트블록조	슬라브	12.50			
	변경	오룡	823-6	222.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	6.20	이예순	오룡동 823-1	
					단독주택	조적기와	스래브	89.69			
					창고	조적함석	스레이트	24.30			
					창고	조적	스레이트	10.71			
112	기정	오룡	827-5	82.0	단독주택	연와조	토기와	75.70	이순열	오룡동 827-5	
					단독주택	연와조	토기와	7.56			
	변경	오룡	827-5	82.0	단독주택	연와조	슬라브	11.24	이순열	오룡동 827-5	
					창고	적벽돌조	기와	90.67			
					창고	조적	슬라브	14.75			
					보일러실	조적	스레이트	6.72			
114	기정	오룡	827-1	213.0	근린생활시설	시멘트블록조	슬라브	41.10	이정순	전주시 덕진구 인후동1가 852-3	
	기정	오룡	827-1		근린생활시설	시멘트블록조	슬라브	51.23	이정순	"	
	기정				화장실	시멘트블록조	스레이트	3.96	이정순	"	
	기정				보일러실	목조	스레이트	1.62	이정순	"	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	37.26	이정순	"	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	44.22	이정순	"	
115	기정	오룡	828-22	69.0	단독주택	시멘트벽돌조	스레이트	51.84	김상태	828-22	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	7.75	김상태	828-22	
	기정				화장실	시멘트블록조	스레이트	2.40	김상태	828-22	
116	기정	오룡	828-21	66.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	38.70	백운기	오룡동 828	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	10.00	백운기	오룡동 828	
118	기정	오룡	828-30	56.0	화장실	시멘트블록조	슬라브	29.67	공동화장실	-	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	44.48	노복순	828-29	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	53.41	김점분	828-29	
121	기정	오룡	828-27	10.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	27.44	김종구	828-27	
122	기정	오룡	828-26	20.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	46.50	김상태	828-26	
123	기정	오룡	828-25	17.0	단독주택	시멘트블록조	슬라브	22.75	임영빈	828-25	
	기정				창고	시멘트블록조	슬라브	1.96	임영빈	828-25	
124	기정	오룡	828-20	50.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	40.47	백순남	오룡동 828-20	
125	기정	오룡	828-16	40.0	단독주택	시멘트블록조	슬라브	31.60	윤성환	오룡동 828-16	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	21.83	윤성환	오룡동 828-16	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	14.82	윤성환	오룡동 828-16	
127	기정	오룡	828-14	23.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	34.44	최점수	828-14	
128	기정	오룡	828-19	50.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	37.60	김창옥	금광동 171-65	
129	기정	오룡	828-13	50.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	48.30	황남근	오룡동 828-13	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	8.10	황남근	오룡동 828-13	

번호	당초	토지소재지		편입면적 (㎡)	건 축 물 현 황						비고
		동	지번		물건명	구 조		연면적	소유자성명	소유자주소	
130	기정	오룡	828-12	122.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	63.20	신상문	오룡동 828-12	
	기정				보일러실	시멘트블록조	슬라브	5.16	신상문	오룡동 828-12	
	기정				화장실	시멘트블록조	슬라브	3.15	신상문	오룡동 828-12	
	기정				창고	시멘트블록조	슬라브	25.31	신상문	오룡동 828-12	
131	기정	오룡	828-11	73.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	37.44	박금례	828-11	
	기정				보일러실	시멘트블록조	스레이트	5.27	박금례	828-11	
	기정				화장실	시멘트블록조	슬라브	1.44	박금례	828-11	
	기정				창고	알루미늄	기와	3.98	박정봉	오룡동 828-2	
133	기정	오룡	828-2	112.0	단독주택	연와조	기와	58.18	박정봉	오룡동 828-2	
	기정				화장실	연와조	스레이트	7.98	박정봉	오룡동 828-2	
	기정				보일러실	연와조	스레이트	12.57	박정봉	오룡동 828-2	
	기정				창고	알루미늄	기와	3.98	박정봉	오룡동 828-2	
134	기정	오룡	828-15	102.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	64.00	김복순	오룡동 828-13	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	18.40	김복순	오룡동 828-13	
	기정				화장실	시멘트블록조	스레이트	1.80	김복순	오룡동 828-13	
	기정				창고	알루미늄	기와	3.98	박정봉	오룡동 828-2	
135	기정	오룡	828-17	102.0	단독주택	시멘트블록조	스레이트	46.20	백기천	오룡동 828-17	
	기정				창고	시멘트블록조	스레이트	1.53	백기천	오룡동 828-17	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	15.30	백기천	오룡동 828-17	
	기정				단독주택	시멘트블록조	스레이트	15.30	백기천	오룡동 828-17	
136	기정	오룡	828-18	159.0	단독주택	시멘트벽돌조	슬라브	44.30	고면곤	오룡동 828-18	
	기정				단독주택	시멘트벽돌조	슬라브	36.50	고면곤	오룡동 828-18	
	기정				단독주택	시멘트벽돌조	슬라브	30.60	고면곤	오룡동 828-18	
	기정				단독주택	시멘트벽돌조	슬라브	30.60	고면곤	오룡동 828-18	
146	기정	삼학	812-1	85.9	주택	시멘트벽돌조	-	116.31	배정숙	삼학동 812-1	
	기정				주택	시멘트벽돌조	-	15.20	문종근	"	
147	기정	삼학	812-2	146.1	주택	적벽돌조	-	88.59	고성옥	삼학동 812-2	
148	기정	삼학	812-3	171.9	주택	벽돌조	-	140.90	두복용	삼학동 812-2	
149	기정	삼학	812-17	71.4	주택 및 점포	시멘트벽돌조	-	54.91	전경중	나운동 51-19	
150	기정	삼학	812-32	120.0	주택 및 점포	시멘트벽돌조	-	89.01	김재옥	삼학동 888-203	

지적측량기준점 성과 고시

군산시 고시 제 2010- 23호

군산구암 주거환경개선사업에 따른 지적도근점(10점) 측량성과를
「측량·수로조사 및 지적에 관한 법률 시행령 제10조」규정에 의거
다음과 같이 고시 합니다.

2010년 3월16일

군 산 시 장

지적측량기준점		평면직각 종횡선수치		토지소재지	설 치 년월일	측량성과 보관장소
명 칭	번 호	X(m)	Y(m)			
지적 도근점	51295	276503.02	176782.63	구암동 479-14	2009.7.1	토지정보과
“	51296	276484.63	176744.67	구암동 479-14	“	“
“	51297	276384.08	176778.53	구암동 613	“	“
“	51298	276360.76	176778.77	구암동 613	“	“
“	51299	276319.61	176757.47	구암동 613	“	“
“	51300	276266.77	176813.02	구암동 613	“	“
“	51301	276252.45	176849.68	구암동 615	“	“
“	51302	276287.44	176919.41	구암동 615	“	“
“	51303	276341.32	176980.94	구암동 601-98	“	“
“	51304	276803.57	176951.65	구암동 615	“	“
		이	하	여	백	